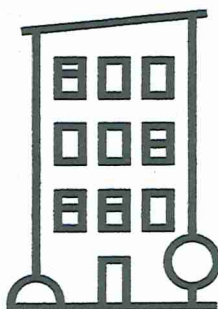


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

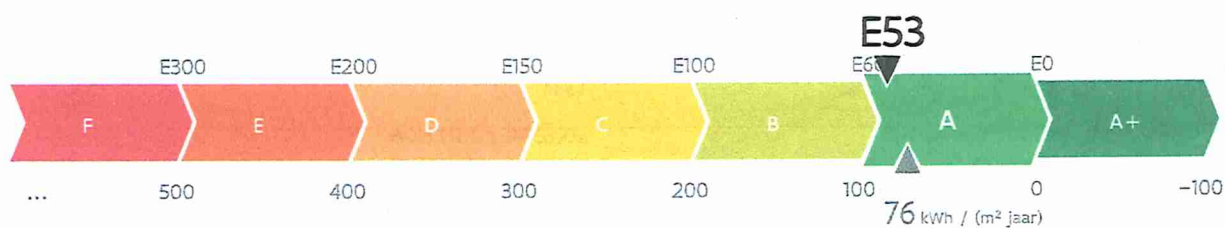


Heidestatiestraat 47 bus 5, 2920 Kalmthout

appartement

identificatiecode: 11022-G-2016/0001/EP16664/A001/D01/SD010

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 10-12-2020

Handtekening:

800043325130 VAN  
IMMERSEEL PATRICK  
2020.12.10 13:15:55  
+01'00'

PATRICK VAN IMMERSEEL

Dit certificaat is geldig tot en met 20 december 2029.

ViCave  
EP16664

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E53

Eis  
E54BEN  
E53

## Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
  - ✓ Het risico op oververhitting is beperkt.
  - ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
  - ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	14/12/2015
Datum einde van de werken	20/12/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.967
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	77
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	306
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	88
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	105
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,53
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.534
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20763741 / 30772608

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

PATRICK VAN IMMERSEEL  
VICave  
KOERSDREEF 117, 2990 WUJUSTWEZEL  
EPI6664 | 0826333397

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).